

UTILISATION DURABLE DU SIÈGE

DEPUIS 2011, RIPOSTE VERTE ACCOMPAGNE GECINA, PREMIER PATRIMOINE IMMOBILIER DE BUREAU EN FRANCE, POUR RENFORCER LES PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES DE SON SIÈGE SOCIAL ET ÉVALUER SA POLITIQUE DE RÉDUCTION DE L'EMPREINTE CARBONE DU GROUPE.

GEcina

14-16 rue des Capucines
75002 Paris
Tél. : 01 40 40 50 50
www.gecina.fr

Contacts

A. REBAUDO-ZULBERTY, Dir RSE
S. CARPIER, Dir Technique

QUEL CONTEXTE ET QUELS ENJEUX ?

Démonstrateur du futur du patrimoine, **Gecina fait de son siège un immeuble laboratoire**, espace de test d'innovations à la fois pour des produits et matériaux mais aussi pour des actions de gestion/exploitation.

Afin d'identifier les principaux leviers d'actions possibles, notamment **sur l'axe Utilisation Durable, une étude approfondie des équipements et des pratiques était nécessaire.**

LES MISSIONS ACCOMPLIES

Le **Bilan Environnemental** fait ressortir deux principaux leviers d'actions: l'amélioration des performances et la contribution des salariés à cette recherche d'efficacité.

Associées au premier plan quadriennal, la réalisation des actions préconisées pour le siège ont contribué à la réduction importante de sa consommation de ressources naturelles :

- ↘ **32 % d'énergie primaire consommée.**
- ↘ **45 % d'émissions de gaz à effet de serre.**
- ↘ **43 % de consommation d'eau.**

Depuis 2011, Riposte Verte fait partie du comité de pilotage de l'opération « Sièges responsables ».



Principales données

- Création : 1959
- Patrimoine : 19,5 milliards €
- Collaborateurs : 600
- **Superficie du siège : 10 000 m²**



Principaux outils utilisés

- Bilan Environnemental
- Bilan Carbone

LES RECONNAISSANCES OBTENUES

HQE® EXPLOITATION

- **Bâtiment** : Niveau Bon
- **Gestion** : Niveau Excellent
- **Utilisation** : Niveau Excellent

BREEAM-IN-USE

- **Bâtiment** : Niveau Very Good
- **Gestion** : Niveau Excellent
- **Utilisation** : Niveau Excellent

